



В год 90-летия региона в Москве пройдут Дни Ленинградской области. Центральными площадками станут Новый Арбат и ВДНХ. «Мы рады, что первые Дни Ленинградской области в Москве пройдут в знаковый год для нашего региона. Готовим разностороннюю программу и надеемся подписать ряд значимых соглашений с московскими коллегами», — отметил вице-губернатор Сергей ПЕРМИНОВ.

# ОБЩАЯ ГАЗЕТА

## Ленинградской области

og47.ru

№ 17 (96) 15 — 22 августа 2016 года

12+

### Помощь — круглосуточно



«В отделениях круглосуточно будут ждать и помогать тем, кому плохо, без очередей и записи», — так прокомментировали пилотный проект по созданию отделений «неотложки» в комздраве региона.

Всего проект реализуется в 6 районах Ленинградской области. За 5 месяцев работы Тихвинской межрайонной больницы поток обратившихся за неотложной помощью вырос вдвое. Задача отделений — оказание экстренной помощи как по личным обращениям граждан, так и пациентам, поступившим «по скорой».

В августе завершится реконструкция помещений для нового отделения «неотложки» в Киришской межрайонной больнице. До конца 2016 года новые отделения также появятся в Бокситогорском, Выборгском и Всеволожском районах.

### К зиме — готовность



Готовность объектов ЖКХ и топливно-энергетического комплекса Ленинградской области к холодам составляет порядка 60%

«Темпы подготовки опережают аналогичные показатели прошлых лет. Ориентировочная дата начала периодического протапливания — 1 октября. К этому сроку все ресурсоснабжающие организации должны устранить недостатки и получить паспорта готовности к осенне-зимнему периоду. Профильными комитетами создаётся запас материально-технических средств на случай аварий», — подчеркнул заместитель председателя областного правительства Олег Коваль.

## Кино на границе

В Выборге уже в 24 раз прошёл кинофестиваль «Окно в Европу».

О том, что Пётр Алексеевич прорубил «окно в Европу», с лёгкой руки Александра Сергеевича мы знаем ещё со школьной скамьи. А те из нас, кто при этом старательно посещал уроки истории, также без особого труда вспомнят, сколько раз за триста с лишним лет это самое «окно» могло захлопнуться навсегда.

Впрочем, сослагательного наклонения в истории не существует. И Петербург вместе с окружающей его Ленинградской областью по-прежнему соединяет Россию с европейскими странами, оставаясь её форпостом на границах с Эстонией и Финляндией. Единственное, что, по мнению автора, заслуживает отдельного внимания, так это следующий факт: за три столетия, прошедшие со времён царя-реформатора, град Петров перестал единолично ассоциироваться с фразой «окно в Европу». В конце XX века в Выборге стал проводиться одноимённый кинофестиваль, за 24 года сумевший превратиться в важнейший форум отечественного кино. Превратиться настолько, что ежегодно в пер-



вой половине августа артисты, режиссеры, сценаристы, продюсеры стремятся именно в Ленинградскую область.

Перечислять звёздные имена всех, кто на поезде «Москва — Выборг» приезжал для участия в конкурсной фестивальной программе, не имеет особого смысла. На это не хватит газетной площади. Гораздо важнее, почему не пафосный и совершенно не скандальный форум год от года собирает ведущих представителей киноиндустрии?!

Ответ на этот вопрос неделю

назад в день открытия XXIV фестиваля российского кино «Окно в Европу» очень точно сформулировал губернатор Александр Дрозденко: именно в Выборге в 1990-е годы был запущен процесс возрождения отечественного кинематографа. Образно говоря, под стенами Выборгского замка, где традиционно вручают награды лауреатам и участникам фестиваля, почти по-петровски ёмко и чётко прозвучало: кино России — быть! И чтобы мы, зрители, подчас не думали о создателях очередного сериала или легкомысленной ко-

медии, деятели киноискусства не забыли роль Выборга в том, что сегодня наряду с голливудскими фильмами выходят собирающие полные залы отечественные киноленты. Оттого и появление кинозвёзд на красной дорожке у «Выборг паласа» не что иное, как искренняя благодарность городу и выборжанам за поддержку «важнейшего из всех искусств» в трудные времена. Так Выборгский замок стал одним из символов российского кино.

Николай КОНСТАНТИНОВ



### Серебро дорожке золота

Ленинградская область гордится и поздравляет велогонщицу Ольгу Забелинскую — серебряного призёра XXXI летних Олимпийских игр в велогонке с раздельным стартом на шоссе.

С 2010 года велогонщица представляет Ленинградскую область, с 2011-го выступает в параллельном зачёте со сборной Санкт-Петербурга.

В пятый день Олимпиады в Рио-де-Жанейро в ходе индивидуальной гонки с раздельным стартом Ольга Забелинская финишировала второй, уступив обладательнице золотой медали всего 5,5 секунд. Протяжённость дистанции составила 29,7 км.

«Примите самые искренние поздравления с завоёванной Вами в трудной борьбе Олимпийской серебряной медалью. Гордимся Вашим спортивным мастерством, проявленной волей к победе, настоящим бойцовским характером», — обратился к спортсменке губернатор Александр Дрозденко.

Все спортсмены и тренеры из Ленинградской области, участвующие в Олимпийских играх, награждаются 50 000 рублей. Олимпийские чемпионы получают отдельные денежные премии за каждую завоёванную медаль.



### Дорогие друзья!

15 августа Ленинградская область отмечает памятную дату: День Старой Ладогы — первой столицы Руси.

Это — особое место на карте не только нашего региона, но и всей страны. Трудными историками, археологами, энтузиастами музейного дела и неравнодушными жителями Старая Ладога превратилась в центр притяжения для всех, кому по-настоящему дорога история России.

Мы искренне гордимся, что именно здесь, на древней ладожской земле, зародилась российская государственность. И наша гордость выражается, прежде всего, в конкретных делах, направленных на сохранение исторических памятников Старой Ладогы, развитие туристической и транспортной инфраструктуры этой территории, обеспечение комфортной среды для тех, кто живёт здесь.

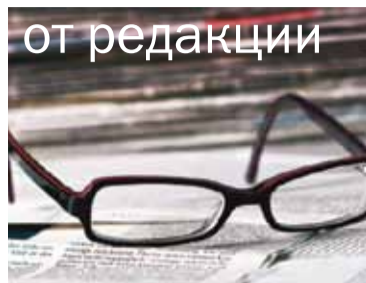
Именно таким проектам правительство 47-го региона всегда оказывало и будет оказывать необходимую поддержку.

С праздником, с Днём Старой Ладогы — первой столицы Руси!

Правительство Ленинградской области



На первом плане



Пример —  
другим наука

Сегодня от предпринимателей всё реже услышишь просьбы о прямой поддержке государства. Чаще от властей требуется — просто не мешать.

Тем более, что в России не так мало людей, готовых расстаться с деньгами. Согласно статистике Центробанка, на депозитах у россиян (и это именно физические лица, не компании!) лежит почти 23 триллиона рублей. Если прикинуть, этой суммы хватило бы, чтобы купить больше 10 миллионов «однушек» в средней полосе страны.

Практика работы с застройщиками, сформированная в Ленинградской области, может служить образцом, как сегодня на самом деле стоит развивать отношения с бизнесом.

Во-первых, не менять уже сформулированные правила. У любого проекта есть бизнес-план. И когда предприниматель решает взять кредит под 14% (средняя ставка, по данным на июнь 2016 года), он должен учитывать все потенциальные обязательства. Даже сама возможность появления дополнительных издержек создаёт атмосферу неуверенности.

Второе простое правило — отказавшись от части доходов сегодня, бюджет сможет получить больше завтра. В отличие от Петербурга, Ленинградская область согласилась предоставлять строителям налоговый вычет за построенную социальную инфраструктуру. В итоге область получила не только школы и детские сады, но и новых налогоплательщиков. Застройщики предпочитали начинать проекты за чертой Петербурга. Результат налицо: несмотря на льготы, с 2012 года общая сумма поступлений в казну 47-го региона выросла почти десятикратно.

Конечно, власти регионов не могут влиять на макроэкономические факторы. Даже с учётом субсидий, сложно заставить банкиров выдавать деньги на развитие бизнеса. Сложно обеспечить и рост зарплат в регионе в ситуации, когда вся экономика страны остаётся в рецессии. Однако полномочий региональных правительств вполне достаточно, чтобы сформировать такую среду, которая не только притянет капитал в регион, но и обеспечит его будущее развитие.

# Жить есть где

Строители обеспечивают не только метры, но и налоги

О том, что Ленинградская область остаётся одним из лидеров в России по объёму ввода новой недвижимости, недавно заявил глава Российского союза строителей Владимир Яковлев.

За полгода в регионе построено 1,3 млн кв. метров жилья. Почти 20% — это объекты индивидуального жилищного строительства. Всё остальное — многоквартирные дома. «Президент поставил перед российскими регионами задачу вводить по одному квадратному метру жилой недвижимости на жителя субъекта в год. У нас всего пять регионов в стране, которые успешно выполняют эту задачу. Ленинградская область — один из них», — заявил Владимир Яковлев.

Следствием этих процессов становится не только повышение доступности жилья для населения, но и рост налоговых поступлений. Ещё в 2012 году строительная отрасль платила в областную казну меньше одного миллиарда рублей налогов. В прошлом году эта цифра составила уже 8,5 млрд рублей.

## Локомотив экономики

Строительство является самой мультипликативной отраслью экономики — то есть больше других влияет на все прочие сферы предпринимательства. Поэтому показатель не только объём введенного жилья, но и объём выполненных работ. А он за полгода вырос, по данным Петростата, до 32,4 млрд рублей (+3,4%).

По оценкам общественной организации «Деловая Россия», средний мультипликатор для строительной отрасли составляет 10,5. Это означает, что следствием активной работы строителей стало производство товаров и услуг в других сферах на 340 млрд рублей! С такой оценкой согласен и начальник аналитического отдела ИК «ЛМС» Дмитрий Кумановский: «Строительство стимулирует производство стройматериалов, заправляет логистику и многие отрасли. Здесь создаётся большое количество низкоквалифицированных рабочих мест, которые не нашли бы другого применения в экономике. Соответственно, строительство влияет и на социальную составляющую», — объясняет эксперт.



В воскресенье область вместе со страной отпраздновала традиционный День строителя. Как говорили раньше, отметила с лёгким сердцем: 47-й регион сегодня — в явных российских лидерах стройки.

Финансовый двигатель

На сегодня одним из важнейших стимулов для строительной отрасли остаётся ипотечное кредитование. По информации на 2015 год, каждая третья квартира в стране приобреталась в ипотеку, а на первичном рынке показатель и во-

все достигал 40%.

Согласно данным Центрального банка, общий портфель жилищных кредитов, выданных в Ленинградской области на 1 июля, составил 136,5 млрд рублей. Это на 2,5% больше, чем в начале года (тогда показатель составлял 133 млрд рублей).

Собственные программы финансовой поддержки молодёжи развивает и правительство Ленобласти. Их участники могут получить субсидию в размере 50-60% от расчётной стоимости жилья, а также свидетельство на частичную компенсацию расходов по ипотеке. А с 2016 года в регионе увеличен размер выплаты молодым семьям и специалистам, проживающим и работающим в сельской местности. Он составляет от 70 до 90% от стоимости жилья.

## Процедуры упрощают

Кстати, провести любую сделку с недвижимостью в Ленинградской области с 1 июля стало проще. Все объекты вошли в единый реестр, так что подать документы на регистрацию прав собственности можно в любом регионе России.

Кроме того, как и прежде, государственные услуги Росреестра можно получить в электронном виде, не выходя из дома, либо посредством курьерской доставки. На сегодня регистрация сделок с недвижимостью в числе госуслуг — одна из самых востребованных. За первые полгода в области было зарегистрировано 210 тысяч прав на недвижимое имущество.

Георгий БОГДАНОВ

## Частное мнение



Дмитрий СИНОЧКИН,  
главный редактор журнала  
«Пригород»

— На ваш взгляд, почему область продолжает строить жилья больше, чем Петербург?

— Сказалась планомерная политика властей Петербурга по обременению застройщиков всё новыми условиями и по сокращению площадок, которые город предоставляет под жильё. Это нормальная история, в мегаполисе много не строят. Земля — один из самых ценных ресурсов города, так что городские власти стараются максимально его использовать. Можно было бы строить бизнес-класс,

но в нём спроса на всех не хватит. Во время как область строит преимущественно эконом-класс, на него есть спрос.

Второе: власти 47-го региона последовательно проводили программу «социальная инфраструктура в обмен на налоги». Застройщик чётко понимал, сколько и чего с него потребуют и сколько он сможет заработать.

— Новая программа «светофор», согласно которой область поделит на три зоны по объёму предоставляемых льгот застройщикам, как-то скорректирует развитие?

— Она должна сопровождаться большим количеством подзаконных актов. Но в любом случае, объявленные заранее правила лучше, чем спонтанные. «Свето-

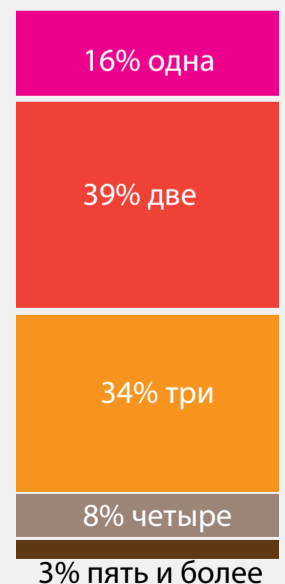
фор» — в целом разумная программа. Застройщики ведь тоже понимают, что без развитой социальной инфраструктуры жильё никто не купит.

— Можно ли ждать, что застройщики отвлекутся от приграничных с Петербургом территорий и начнут активно осваивать районные центры?

— Они уже осваивают. Есть не крупные компании, которые строят небольшие малоэтажные дома на 40, 50, 70 квартир — практически во всех серьёзных населённых пунктах области. То есть процесс идёт, просто вдали от Петербурга не строят комплексные миллионники, они там не нужны. Но небольшие проекты имеют полное право на жизнь. Вопрос всегда упирается в спрос.

## ОБЩЕСТВОЗНАНИЕ ▼

Сколько жилых комнат в вашей квартире (доме)?



по данным ФОМ, май 2014 года



На конкурс по выбору лучшего проекта памятника погибшим 31 октября 2015 года в авиакатастрофе над Синайским полуостровом поступило 26 работ из Ленинградской области, Москвы и Петербурга. Уже на этой неделе в фойе Дома правительства организуют специальную выставку. Фото проектов размещены на официальном сайте <http://arch.lenobl.ru/programm/konkurs/vote>.

Во время празднования ленинградского Дня рождения в Сланцах губернатор Александр Дрозденко объявил, что следующий областной год станет Годом истории.

Для нашего региона это — более чем уместно. Ведь половина учебника истории лежит прямо здесь, у нас под ногами.

Мы с вами живём не просто на своей земле. Мы родились и живём на перекрёстке дорог. Прекрасных, замечательных, удивительных, — просто как в сказке.

Сказке волшебной, страшной, романтической, причём всё это — одновременно. Здесь тебе и купцы, и рыцари, и пираты, — всё, что только пожелаешь, помнят эти дороги.

### Услышать отзвуки

По одной из них шёл когда-то ярл Рёрек со своим родом и дружиной, шел княжить Русью по призыву Новгорода. По той же дороге — через Неву, через грозное озеро Нево, через суровый Волхов, бурный Ильмень и дальше по Шелони и Ловати — тянулся легендарный путь из варяг в греки. С севера на юг — воск, пушнина, мёд, янтарь, грозные русские мечи. С юга на север — шёлк, чай, благовония, золото, яды. Культурный обмен, ничего не попишешь!

На этом пути столетиями звенело то серебро, то сталь, спешили из варяг в греки и из грек в варяги торговые караваны, торопились, бряцая оружием, незваные гости, двигались им навстречу русские дружины, неизменно бывшие обнаглевших любителей захватнических походов. Где-то здесь,

# Сколько троп и дорог...



на берегах Невы, до сих пор остались отпечатки ног ярла Биргера и князя Александра, прозванного Невским. И кажется порой, что, прислушавшись, можно уловить отзвук той битвы.

А вот — другая дорога, с запада на восток, с востока на запад, — через озёра и протоки Вуоксы, от тогда ещё деревянного пограничного замка Торгильса Кнутсона до крепостенного Тиури-салми и ещё дальше — до Кукушкиного острога, что на Ладоге, от нынешнего Выборга через Тиверск и до нынешнего Приозерска. И снова — сталь и мёд, меха и вина, воск и корабельное дерево, мало что поменялось за истекшие два без копейки тысячелетия!

Правда, Тиверска больше нет, и Вуокса изменилась на

столько, что бывшие купцы, проводившие свои струги по её протокам, не узнали бы знакомых берегов, а память о старом торговом пути осталась, — где-то в руинах, где-то в топонимах. И на Выборгской площади Торгильс, — бронзовая фигура с рунами на постаменте, — с удивлением смотрит на замок, выросший на месте его крепостицы.

### Где горяча кровь и холодны воды

Или вот, пожалуйста, третья дорога. От ганзейских Росток и Любека на восток и на юг. Опасная трасса, — на ней водились даже пираты! Но зато в конце её — ганзейский Новгород и ганзейский Тихвин: лён, посконь, смола, сырое

и кованое железо, драгоценные камни. Чем был бы английский флот, захвативший полмира, без русских пеньковых канатов? Пока не легла в XVI веке под испанскую корону Манила, — вся надежда была только на них!

А без русской парусины? Куда бы уплыли «Пинта» и «Нинья», если бы не «русский лён» их парусов? Смотришь на мелкую и карпризную Тихвинку, и недоумеваешь: неужели по этой вот самой реке шли с товарами ганзейские суда!? А ведь шли! Куда только не заплывёт купец в поисках доброй торговли!

А вот — ещё один путь, уже не внешнеторговый, а внутренний. От всё того же Новгорода на северо-восток. Через Волхов, через Ладугу, через Свирь против течения в Онего-озеро и дальше. К Олонцу, к далекой Кеми, к Соловецкому архипелагу, туда, где крепки и вера, и крепостные стены, где горяча кровь и холодны воды Белого моря. Впрочем, и Волхов, и Свирь свою роль сохранили: как и прежде, несут корабли вверх и вниз по течению. Правда, не строят больше кораблей в Лодейном поле, но зато в Новой Ладоге — строят.

Мало дорог? Есть ещё!

Здравствуй, Ямбургский тракт! Как и в стародавние времена мощной твердой прикрывает его Ивангород, — крепость, выстроенная, согласно легенде, на одной лошадиной шкуре. Хмуро смотрят её бойницы через реку на сопредельную Нарву. Нет уже Ямбура, есть Кингисепп, в далекое прошлое ушла система ямской гоньбы, почтовых станций с подменными лошадьми, а тракт — вот он, здесь. И где-то там, под чёрной рекой асфальта, мешаются следы колес купеческих подвод с отпечатками копыт боевых коней, а на полях вдоль дороги нет-нет, да и выворотит плуг наконечник стрелы, потерянной стремя, рукоятку меча.

### Основа стабильности

Самое, пожалуй, что удивительное — даже не то, как причудливо заплелись в паутину все эти пути, а то, что мы воспринимаем их как должное, как совершенно обыкновенную деталь нашей жизни. А, между тем, мы с вами — счастливейшие люди!

Половина учебника истории лежит прямо здесь, у нас под ногами. Протяни руку, — и вот оно, наше прошлое. Страшное и прекрасное, героическое и кровавое, но самое главное — наше! Оно здесь, прямо вокруг нас, как в музее — Столбовский и Ништадтский мир, Невская битва и осада Тихвина шведами, первая столица Руси и столица петровской России. И это ещё не говоря о героике Великой Отечественной, о событиях по историческим меркам совсем недавних!

В этом — наше с вами величайшее счастье. В этом — основа душевного равновесия, стабильности, позволяющей двигаться дальше, к тому, что ещё только будет, смело опираясь на то, что было.

Мы живём на костях наших предков, нас окружают отблески их славы, эхо их желаний и стремлений. Мы дышим с ними одним воздухом и ходим по тем же путям, что и они. Их дороги — это наши дороги.

А дорог в Ленинградской области — хватает.

Сергей КОРМИЛИЦЫН



Чем был бы английский флот, захвативший полмира, без русских пеньковых канатов? А без русской парусины?



Нас окружают отблески славы наших предков, эхо их желаний и стремлений



### ОБЩИЕ МЫСЛИ



Александр ДРОЗДЕНКО, губернатор Ленинградской области

«Мы с вами в Ленинградской области не можем, не имеем права жить в отрыве от того, что происходит вокруг. И всё чаще мы, к сожалению, замечаем, что нас с вами пытаются лишить прошлого, исказив, изменив и отменив нашу историю. Именно поэтому следующий Ленинградский год я торжественно объявляю Годом истории. Особое внимание в этом году мы уделим нашим историческим корням и культурному наследию. И, конечно, — воспитанию патриотизма. А также тому, чтобы эти слова нашли каждодневный и настоящий отклик в жизни каждого ленинградца».



Победителем XVI конкурса пахарей Ленинградской области вновь стал **Александр Дерюгин**, представляющий племенной завод «Приневское».



**Фото-репортаж**

«218 Авиаремонтному заводу» в Гатчине исполнилось **75 лет**.

# Две недели региона

Символом XXIV фестиваля «Окно в Европу» стал образ **народной артистки Людмилы Гурченко**.



Полгода ушло у **Валерии Лошак**, чтобы свалять самый большой в мире валенок. Гигантское изделие представлено в деревне Мандроги.



Выборжец **Антон Втюрин** стал серебрянным призёром первенства России по велоспорту (на фото слева).

На военно-историческом фестивале «**Памяти предков будем достойны**» в Сиверском отремела реконструкция сражения времён Отечественной войны 1812 года.



Сразу два традиционных народных праздника прошли в Бокситогорском районе: «**Сырный день**»...



...и «**Родники земли Климовской**».

Выборг	ВОСХОД	ЗЕНИТ	ЗАКАТ	t	
Понедельник, 15 августа	5:15	13:03	20:50	+17	☁
Вторник, 16 августа	5:17	13:02	20:47	+18	☁
Среда, 17 августа	5:20	13:03	20:45	+19	☁
Четверг, 18 августа	5:22	13:02	20:42	+19	☁
Пятница, 19 августа	5:25	13:02	20:39	+18	☁
Суббота, 20 августа	5:27	13:01	20:36	+19	☁
Воскресенье, 21 августа	5:29	13:01	20:33	+18	☁

**ONLINE 47.RU**

▶ **ЧЕСТНЫЕ НОВОСТИ ЛЕНОБЛАСТИ**

«Общая газета Ленинградской области» №17(96) от 15.08.2016.  
Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ78-01514 выдано 3 февраля 2014 года.  
Учредитель: ОАО «Ленинградская областная телекомпания». Издатель: ООО «Коммуникационное агентство "Правда"». Адрес редакции и издателя: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, город Никольское, Советский проспект, дом 160 литер А, помещение 218. Адреса для связи: [47.gazeta@gmail.com](mailto:47.gazeta@gmail.com).  
Главный редактор А. И. Смирнов. Верстка — А. Андреева. Фото — С. Вдовин.  
Подписано в печать 12.08.2016. Время сдачи: установленное — 23.00, фактическое — 23.00. Отпечатано в типографии ООО «Типографский комплекс "Девиз"». 199178, Санкт-Петербург, В.О., 17-я линия, 60, лит. А, помещение 4Н.  
Тираж **50 000 экз.** Заказ № ТД-3906. Распространяется бесплатно.  
Адрес сайта газеты: [og47.ru](http://og47.ru). Интернет-версия газеты располагается по адресу: [http://lenobl.ru/about/obshaya\\_gazeta/pdf](http://lenobl.ru/about/obshaya_gazeta/pdf).  
Материалы под рубрикой «Общественная палата Ленинградской области» публикуются на коммерческой основе.  
Авторские права защищены. Перепечатка или иное использование материалов частично или полностью без разрешения редакции запрещена. При использовании материалов ссылка на «Общую газету» обязательна. Точка зрения обозревателей не обязательно совпадает с мнением редакции. Присланные материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция не предоставляет справочной информации. Следующий номер «Общей газеты» выйдет 23 августа.