



В среду глава региона выступит с ежегодным, четвёртым в своей карьере посланием к депутатам и гражданам области. Что хотят услышать люди? ЖКХ, жильё для молодых специалистов, несанкционированные свалки и реставрация исторических памятников — ответы на эти вопросы жители надеются найти в речи губернатора



стр. 3

ОБЩАЯ ГАЗЕТА

Ленинградской области

online47.ru/cnews

№ 3 (82) 4 — 10 апреля 2016 года

12+

Успешнее
на треть



Председатель Государственной думы Сергей Нарышкин высоко оценил достижения Ленинградской области в 2015 году.

«Жилья, школ, больниц было построено на 30 процентов больше, чем годом ранее. В числе приоритетных задач — сделать еще более качественными и доступными образование, здравоохранение и культуру, дать гражданам больше возможностей для самореализации независимо от места их проживания».

Ожерелье
для страны



Губернатор Александр Дрозденко подписал соглашение об участии Ленинградской области в проекте «Серебряное ожерелье России».

Заместитель министра культуры России Алла Манилова во время презентации напомнила, что «Серебряное ожерелье» внесено в перечень приоритетных национальных проектов. Это, несомненно, поможет его успешной реализации и привлечению в 47-й регион и Северо-Западный федеральный округ в целом как российских, так и иностранных туристов.

Стороны договорились о всестороннем содействии в продвижении туристских продуктов для достижения высоких показателей по въездному и внутреннему туризму, а также формирования положительного имиджа российского Северо-Запада в сфере туристских услуг.

Угодья набирают оборот

Повышение эффективности использования земельных ресурсов обсудили на минувшей неделе председатель Государственной думы Сергей Нарышкин и губернатор 47-го региона Александр Дрозденко.

Одним из механизмов должна стать корректировка законопроекта о возврате в оборот неиспользуемых земель сельхозназначения. Документ предусматривает сокращение срока, после которого земельный участок, если он «простаивает», можно изъять у собственника. Пока что это 3 года. Проект внесён в Госдуму месяц назад, во исполнение поручения президента Владимира Путина.

«Правительство Ленинградской области несколько раз обращалось в российское правительство с инициативой о новой форме земельных отношений, которые предусматривали бы,



в том числе, возможность изъятия земель сельхозназначения, собственники которых их не обрабатывают. Я очень рад, что наш голос, наконец, услышан. Теперь рассчитываем, что, обсуждая разработанный закон, наши пожелания учтут и депутаты Думы», — говорит Александр Дрозденко.

Сергей Нарышкин в ответ пообещал, что все поступившие предложения ленинград-

ских аграриев будут рассмотрены депутатами.

«Закон не будет распространяться на земельные участки, которые находятся в собственности граждан для садоводства, овощеводства, животноводства, личного подсобного и дачного хозяйства», — объясняет член комитета Госдумы по бюджету и налогам Геннадий Кулик.

«Мы не ставим задачу изъять

землю как можно скорее. Совокупная площадь неиспользуемых участков — около 28 млн гектаров. Эта земля занята, но она не производит сельхозпродукцию. Поэтому для нас важно стимулировать ввод этих участков в оборот», — подчеркивает председатель комитета Госдумы по аграрным вопросам Николай Панков.

Ксения СБОРОВА

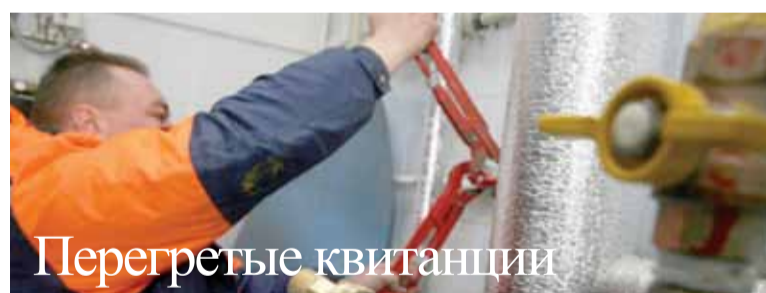


По семенам и всходы

«47-й регион к посевной готов», — заявил заместитель председателя областного правительства Сергей Яхнюк на традиционной встрече с журналистами.

Один из важных показателей работы сельскохозяйственного комплекса — рост среднемесячной зарплаты его работников. В 2015-м ее размер достиг 28 900 рублей. «Конечно, этот показатель отстает от общего уровня заработной платы в Ленинградской области, но всё же он значительно выше, чем в других регионах России», — подчеркнул Сергей Яхнюк. Увеличилась, по оценке чиновника, и производительность труда, которая достигла уровня 2,25 млн рублей на одного работника. Общий рост по итогам года составил 15%.

К началу посевных работ Ленинградская область уже полностью готова. «Сегодня наши предприятия в основном обеспечены возможностью приобрести удобрения, пестициды и недостающие семена. В целом же по региону обеспеченность семенами — выше 100%», — подчеркнул Яхнюк.



Перегретые квитанции

В ближайшие три месяца теплоснабжение Выборга полностью передадут ОАО «Выборгтеплоэнерго» — компании, которая производит теплоэнергию, но сегодня предоставляет ее только трети выборжан. Об этом на неделе объявил губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко.

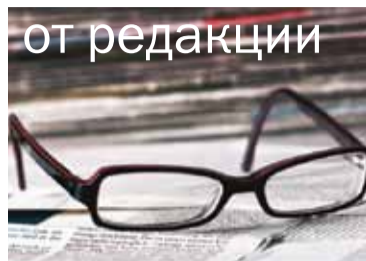
Это самый первый результат мартовских событий в городе, когда жители, возмущенные ростом счетов за отопление, выставленных «Управляющей компанией по ЖКХ», вышли на митинг. И пусть число митингующих по данным ГУ МВД не превысило 300 человек, проблема тем самым была обозначена весьма четко.

Реакции властей долго ждать не потребовалось. Губернатор Александр Дрозденко направил в Выборг проверяющих. Разобраться с тарифной политикой управляющей компании собралась и прокуратура — взяв её на особый контроль.

Продолжение темы — на стр. 2



На первом плане



Поговорить бы

Конкретная история Выборгского ЖКХ — это ведь не про ЖКХ. Или, точнее, не только про ЖКХ.

Откуда что взялось, если говорить простым языком? В начале 90-х управление коммунальной сферой в нашей стране начало переходить в частные руки. В Выборге этот процесс 6-7 лет назад привел к тому, что искомые руки оказались единственными — то есть монополично обеспечивающими жителей города (охраняемого, между прочим, ЮНЕСКО) теплом и прочими необходимыми услугами. В итоге на один Выборг получилось два коммунальных тарифа: первый — для подданных управляющей компании, второй — для того меньшинства горожан,

Беда в том, что жителям Выборга с момента стихийной монополизации никто ничего не объяснял

кому повезло жить вне ее юрисдикции. Результат? Стоимость одной гигакалории для большинства жителей оказалась выше почти на тысячу рублей. Однако даже не этот монополизм выглядит сегодня самой страшной проблемой. Главная беда в том, что жителям Выборга с момента стихийной монополизации никто ничего не объяснял. Не рассказывал, сколько построено тепловых центров, каковы перспективы с утеплением крыш, откуда берется стоимость гигакалории. На прямой вопрос, заданный инициативной группой граждан, те честно отвечали: последний раз имели счастье общаться с местной властью 6 лет назад (то есть как раз на заре того самого монополизма). С тех пор — молчание. У губернатора, по подсчету его помощников, число выездов в муниципальные районы в 2015 году перевалило за 150. Местные же начальники от прямого диалога почему-то бегут. Пока эта ситуация не поменяется, не сможет нормально заработать и система ЖКХ. Ведь она — суть производная от такого отношения к гражданам.

Тепленькая пошла

Выборг переходит на единый тариф

Начало на стр. 1

В регионе работает организованная по распоряжению губернатора комиссия по аудиту экономической обоснованности начисления всех тарифов на коммунальные услуги.

Показательно, что первые претензии у проверяющих появились почти сразу — у комитета по тарифам. Выяснилось, в частности, что «Управляющая компания по ЖКХ», разославшая рекордные квитанции за январь, не предоставляла полную информацию о состоянии общедомовых счетчиков тепла и воды (за что заплатит штраф в полмиллиона рублей). Плюс возбуждено уголовное дело по статье «незаконное предпринимательство» — коммунальщики два года работали без лицензий на эксплуатацию теплосетей.

Без разницы

«Жилой фонд Выборга сегодня находится в неудовлетворительном состоянии. Подтвердились и замечания в адрес управляющей компании. В частности, неправильна та ситуация, когда два одинаковых соседних дома, стоящих на границе раздела теплотрасс, имеют разную стоимость тарифов, при этом поставщик тепла — единый», — подвел итоги проверки Александр Дрозденко.

Также решено, что не позже начала июля теплоснабжение Выборга будет полностью передано ОАО «Выборгтеплоэнерго». Разницу между тарифами ОАО «Выборгтеплоэнерго» и «Управляющей компании по ЖКХ» компенсирует региональный бюджет (в



Озвучены первые итоги проверок в ЖКХ, спровоцированных недавним митингом выборжан. Выводы таковы: эксплуатацию теплоснабжения передать от управляющей компании прямо поставщикам энергии, тарифы в городе — унифицировать.

2016 году расходы составят около 100 млн рублей, а в 2017 году возрастут до 180 млн).

Отдельный разговор состоялся в областном правительстве с руководителем выборгской администрации Геннадием Орловым. Решение принято следующее: квитанции за январь будут пересчитаны исходя из среднего норматива, а не из данных счетчиков. Соответственно, переплата будет учтена в следующих квитанциях — там сумма будет ниже. Кроме того, коммунальщики должны до конца 2016-го перевести все платежи за отопление на принцип «одной двенадцатой», чтобы жители равномерно, в течение всего года, оплачивали эту услугу. При этом те собственники, которые захотят оплачивать отопление по счетчику, могут сделать это по решению общего собрания.

Частное мнение



Владимир ЦОЙ, депутат ЗакСа Ленобласти, и.о. директора «Историко-архитектурного музея-заповедника "Выборгский замок"»:

— Что случилось — почему люди вышли на митинг?

— Основная проблема в том, что люди получили платежи неизмеримо большие, чем месяцем ранее. Несколько человек лично подходили ко мне и показывали квитанции на 14 или 11 тысяч рублей за относительно небольшие квартиры. Даже не 100 или 150 метров.

— Откуда такие высокие цифры?

— Совпало несколько факторов. Во-первых, если раньше

мы платили равномерно за 12 месяцев, то теперь платим только за 8 месяцев, когда наступают холода. Во-вторых, действительно в январе несколько дней выдались очень холодными.

— То есть управляющая компания не виновата?

— Я не могу обвинить УК в том, что они искусственно завысили платежи. Они напечатали там ровно то, что должны были печатать. Но никогда нельзя забывать, что УК работает с людьми, а не с институтами или организациями. И когда квитанция приходит с суммой в 2,5 раза выше, это может иметь социальные последствия. Что я могу точно сказать: УК нарушила требования федерального закона. Если платеж растет больше, чем на 25%, она обязана предложить людям рас-

Общая проблема

Говорить, что во всем виновата только УК Выборгского района — не совсем корректно. Так, в соседнем Петербурге похожие конфликты по итогам холодного января вспыхнули повсеместно. Например, у жителей Колпино в квитанциях за январь плата за отопление выросла сразу на 40-50%. Сейчас ЖКС №1 проверяют правоохранительные органы.

«Обычно когда такие цифры появляются, первая мысль: управляющие компании просто их завысили, — рассуждает экономист Владимир Грязневич. — Но если бы это было так просто! Я лично проверял в своей квартире счетчики. Действительно, потребление было на 80% выше. Сотрудница УК ответила, что ходила и сама регулировала температуру, чтобы не было перетопы. В итоге пе-

реплата получилась меньше — только 70%. Но это всё равно вдвое больше, чем, например, в Ломоносовском районе». По мнению Грязневича, граждане оплачивают неэффективность монополистов. Тарифы на теплоснабжение не повышаются (ещё бы — это ведь важный политический фактор), что мешает инвестировать в инфраструктуру, чтобы в конечном счете снизить издержки.

Один из способов решить проблему — усиление общественного контроля за работой управляющих компаний. В Выборге собственники почти пяти десятков домов уже приняли решение о создании общедомовых советов. А, значит, следующей зимой им будет проще разобраться, откуда взялись цифры в квитанциях.

Георгий БОГДАНОВ

Из первых уст ▼



Сергей ПЕРМИНОВ, вице-губернатор по внутренней политике:

«В Выборгском районе создается общественный совет, призванный контролировать деятельность управляющей компании. Это пилотный проект, который впоследствии будет реализован по всей территории Ленинградской области. Управляющая компания работает на средства плательщиков, именно поэтому главной составляющей повседневной работы должно быть постоянное разъяснение по вопросам оплаты коммунальных услуг и получения льготных компенсаций».



Неделя на выбор

Ровно неделю — до воскресенья, 10 апреля — в Ленинградской области продлится прием заявок на участие в праймериз от партии «Единая Россия».

Такое предварительное партийное голосование — один из важных этапов подготовки к выборам, их генеральная репетиция. Избиратели не только знакомятся с потенциальными кандидатами, но и получают возможность влиять на процесс их отбора. А наиболее активные граждане могут и сами принять участие в праймериз, выступив со своими идеями и программами.

Впервые в политической истории страны предварительные выборы еще в 2007 году провела «Единая Россия». С тех пор только партия власти пользуется этим инструментом — её конкуренты на открытое обсуждение кандидатов так до сих пор и не отважились.

В этом году всеобщее предварительное партийное голосование окажется главным событием всего предвыборного цикла и станет решающим не только для «Единой России», но и для всей российской политической системы. Списки кандидатов от партии на выборах как в Госдуму, так и в региональные парламенты будут формироваться в строгом соответствии с результатами праймериз: никакого «администрирования вручную» не будет.

Для Ленинградской области открытое предварительное голосование — не новость. В 2014 году именно с его помощью «Единая Россия» готовилась к местным выборам, а в 2015-м — к выборам губернатора.

«Мы на собственном опыте убедились, что праймериз обеспечивают максимальную открытость партии, помогают вовлечь в политическую жизнь региона жителей Ленинградской области и определить в качестве своих кандидатов на выборах самых сильных участников предварительного голосования», — уверен спикер областного ЗакСа **Сергей Бебенин**.

Первым претендентом на участие в праймериз в 47-м регионе стал спикер Госдумы Сергей Нарышкин, подавший документы еще 1 марта. За ним последовали думцы Сергей Петров и Светлана Журова, главный кардиолог области Татьяна Тюрина, предприниматель Николай Емец. Всего же на сегодняшний день в Госдуму зарегистрировано 14 кандидатов, в ЗакС — 12 человек.

«Предварительное голосование — совершенно необходимая процедура. Она позволяет членам одной партии высказывать разные точки зрения на одни и те же события. Это делает выборы более конкурентными и открытыми», — утверждает политолог **Александр Конфисахор**.

Алексей ЛОРКОВ

для ОБЩЕГО понимания

22 мая впервые на всей территории России состоится открытое предварительное голосование, которое коснется всех выборов, проходящих одновременно с сентябрьскими выборами в Государственную думу. Для этого по всей стране откроют **20 тысяч участков** для голосования, на которых избиратели смогут определить своего кандидата в депутаты.



Для отцов-молодцов

Инициативы 47-го региона о повышении статуса отцов в российских семьях нашли отражение в федеральной политике. Готовится соответствующий указ президента России Владимира Путина.

Об этом на минувшей неделе было объявлено на форуме «Эффективная социальная политика: новые решения», который прошел в Петербурге под председательством премьер-министра Дмитрия Медведева.

Одной из ключевых идей для обсуждения стало предложение о повышении субъектности семьи и субъектности мужчины как отца детей. «Сегодня семья не является правовым субъектом. У нас есть права женщин, права детей, а прав мужчин нет», — с горечью констатировали участники круглого стола в рамках форума.

«Только недавно мужчины получили право выходить в декрет по уходу за ребёнком. Во многих документах и правовых актах у нас по-прежнему прописано "материнство", "мама" и так далее. А об отцовстве речь идет далеко не всегда. В то же время мы видим в своей работе, что многие мужчины берут ответственность за ребёнка на себя. Я бы хотела обратить внимание на то, что отцы имеют то же самое право, что и мамы», — говорит председатель правления общественной организации социальной помощи «Семейный информационный центр» **Елена Сусорова**.

Как отметила замсекретаря Генсовета «Единой России», председатель комитета Госдумы по труду, социальной политике и делам ветеранов **Ольга Баталина**, отсутствие мотивации у мужчин в воспитании детей нередко обращается в проблему распределения обязанностей в семье. «Сейчас готовится указ президента Владимира Путина об учреждении в Российской Федерации Дня отца. Мы в "Единой России" предлагаем праздновать его в последнее воскресенье октября».

В Ленинградской области роль отцов в созидании полноценной семьи давно отмечена на уровне руководства региона. Еще в 2014 году по инициативе губернатора 47-го региона учрежден знак отличия «Отцовская доблесть». Им ежегодно награждаются многодетные отцы, воспитывающие пятерых и более детей.

«Идею награждать отцов подали мне мамы, ведь родители одинаково участвуют в воспитании детей, вкладывая в это много сил. Россия всегда славилась своими большими и крепкими семьями, которые становились основой государства. Ведь как только у человека появляется семья, а потом появляются дети, у него возникает понятие малой Родины, формируется любовь к стране, в которой мы живем», — подчеркивает **Александр Дрозденко**.

Любовь ЛУЧКО

ОБЩИЕ цифры

В 2015 году в Ленинградской области родилось **16 264** ребенка. На **4,8%** увеличилось число рождений вторых детей, на **8,6%** — третьих и последующих. В регионе проживают **9 444** многодетные семьи.

Вопрос недели

В среду Александр Дрозденко выступит с очередным посланием к депутатам и жителям области

Что вы хотите услышать от губернатора?

Евгений ТРУШКИН, генеральный директор ООО «Племенная завод "Новолодожский"» (Волховский район):

— Мне бы хотелось услышать подробно про поддержку сельского хозяйства. Наше предприятие сейчас особенно заинтересовано в более доступных кредитах. Ведь чтобы мы нормально развивались, нам необходимы новые технологии, оборудование и специалисты. А для привлечения последних нужно строить больше жилья в муниципальных районах. Ещё сегодня как никогда актуальна тема импортозамещения. Хотелось бы, чтобы на полках наших магазинов было больше нашей продукции.

Владимир АНФИНОГЕНОВ, председатель совета старост Ленинградской области:

— 2015 год получился для нас знаковым. Областной закон о старостах, по которому мы работаем, уже дает положительные результаты. В частности, выделение средств старостам из бюджета позволяет оперативно решать «мелкие» проблемы жителей. Я надеюсь, что Александр Юрьевич в своем выступлении скажет, что программа возрождения института старост получит импульс к дальнейшему развитию. А решение, казалось бы, «мелких», но важных проблем, обязательно даст жителям надежду на то, что их голос

будет услышан на всех властных этапах.

Виктор БАРТЕНЕВ, фотохудожник (Подпорожский район):

— Хотелось бы, чтобы в своем выступлении Александр Юрьевич затронул вопросы ЖКХ. Ведь очень многих граждан волнуют проблемы платы за капремонт домов — не только денег, но и этапов проведения этих работ. Также на слуху вопрос оплаты за отопление. Вообще,

тема ЖКХ сейчас стоит довольно остро, поэтому будем надеяться, что она прозвучит в итоговой речи губернатора.

Елена СЕРОВА, журналист «Радио России»:

— Хотелось бы услышать о садоводствах. В частности, остро стоит проблема вывоза мусора, так как появляется всё больше несанкционированных свалок. Они

Решение, казалось бы, «мелких», но важных проблем, даст надежду, что их голос будет услышан на всех властных этапах

в о з н и к а ю т стихийно и портят общий вид области в целом. Также беспокоит вопрос охраны частных владений от незаконного проношения.

Воруят как в садоводствах, так и в простых деревнях. Местные жители надеются, что этот вопрос

будет поднят и в будущем правительство региона окажет содействие.

Мария ЛИХАЯ, директор музея — крепости «Корела»:

— В нашем районе есть немало памятников, имеющих культурное и историческое значение. Им необходим постоянный уход. Надеюсь, что об этом помнит губернатор. Ведь наша крепость, датируемая XIV веком, сегодня нуждается в реставрации. Стены зданий и крепости постепенно разрушаются, и, если ничего с этим не делать, то Корела совершенно потеряет свой облик. Понятно, что в бюджете лишних средств никогда не бывает, а те, что есть, идут на не менее важные нужды, но надеюсь, что Александр Юрьевич уделит внимание этому вопросу в своем выступлении.

Подготовила Мария ИЛЬИНСКАЯ



На грандиозный танковый фестиваль «Боевая броня» в Ломоносовском районе съехалась российская боевая техника — от Первой мировой до современных образцов.



Фото-репортаж

Киришские нефтяники отметили **полувековой юбилей** своего предприятия.

Неделя региона

На как всегда **красочном журналистском конкурсе** «Золотое перо» приз губернатора вручен главному редактору «Лужской правды» Любови Бекетовой.



Христина Осокина из Гатчины стала **абсолютной чемпионкой** первенства СЗФО по спортивной гимнастике...



На 25-й **юбилейный конкурс** «Тихвинский Лель» собрались 1 200 артистов из разных регионов России.



В Луге заработало отделение нефрологии и гемодиализа **европейского уровня**.



... а гатчинец **Михаил Лавриков** — серебряным призером в личном первенстве Европы по бадминтону.

«Сельское хозяйство — наиболее динамично **развивающийся сектор экономики** региона», — заявил Александр Дрозденко на ежегодном весеннем совещании с руководителями АПК.



Кировск	восход	зенит	закат	t	
Понедельник, 4 апреля	6:09	12:58	19:48	+8	
Вторник, 5 апреля	6:06	12:58	19:50	+7	
Среда, 6 апреля	6:03	12:58	19:52	+6	
Четверг, 7 апреля	6:00	12:57	19:55	+8	
Пятница, 8 апреля	5:57	12:57	19:57	+9	
Суббота, 9 апреля	5:54	12:57	20:00	+9	
Воскресенье, 10 апреля	5:51	12:57	20:02	+12	

ONLINE 47.RU

▶ ЧЕСТНЫЕ НОВОСТИ ЛЕНОБЛАСТИ

«Общая газета Ленинградской области» № 3(82) от 04.04.2016.
Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №-ТУ78-01514 выдано 3 февраля 2014 года.
Учредитель: ОАО «Ленинградская областная телекомпания». Издатель: ООО «Коммуникационное агентство "Правда"». Адрес издателя: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, город Никольское, Советский проспект, дом 160 литер А, помещение 218. Адрес для связи: 47.gazeta@gmail.com. Главный редактор А. И. Смирнов. Верстка — А. Андреева. Фото — С. Вдовин.
Подписано в печать 01.04.2016. Время сдачи: установленное — 23.00, фактическое — 23.00. Отпечатано в типографии ООО «Типографский комплекс "Девиз"». 199178, Санкт-Петербург, В.О., 17-я линия, 60, лит. А, помещение 4Н.
Тираж **50 000 экз.** Заказ № ТД-1793. Распространяется бесплатно.
Интернет-версия газеты располагается по адресу: online47.ru/cnews.
Авторские права защищены. Перепечатка или иное использование материалов частично или полностью без разрешения редакции запрещена. При использовании материалов ссылка на «Общую газету» обязательна. Точка зрения обозревателей не обязательно совпадает с мнением редакции. Присланные материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция не предоставляет справочной информации. Следующий номер «Общей газеты» выйдет 11 апреля.